

To
Mahesh Zagade sir,
Pune Municipal Commissioner
Shivaji Nagar,
Pune 411005
(Maharashtra)

Subject : Illegal constructions in Karvenagar area. (II reminder)

Respected Sir,

Due to my health problem I could not follow up from last 3 months. Also my son does not want to be in trouble hence we shifted another place. I am a soldier & I will not bow down till I win.

Apologies for directly writing to you but I do not believe on your staff.

I have seen your lot of efforts in news papers that you are trying your best level but still needs more improvement. You need to come in Shahu colony, Near Cummins College, Karvenagar area, take a survey for each building you will get the real data of illegal constructions. The Major constructions are going on & completed in Lane 2, 4, 5, 6,7,8,9.

One more thing I have downloaded notices issue to plot owners who have constructed building without bothering PMC rules. I would like to suggest if you demolish building whom your authority has given notices then other people won't dare to do the same thing. Also request you to please announce illegal construction list in New papers with areawise so people will aware of the situation.

Please find enclosed list of notices, you will find major illegal constructions in Karvenagar. Also Find enclosed previous correspondence for your reference.

Yours Sincerely
Good wisher
Colonel

CC:

- 1) Dr, Manmohn Singh (The Prime Minister of India)
- 2) Ramesh Shelar (Head of Anti Encroachment)
- 3) Mr. Ajit Dada Pawar
- 4) Shri. Rahul Rajiv Gandhi
- 5) Shri. Manish Mohan (Director of Public Grievances of central Government)
- 6) Times of India
- 7) The Indian Express

अ.क्र.	उप अभियंताचे नाव	पेट	स.नं.	नोटीस कोणास दिली व पत्ता	नोटीस तपशिल व दिनांक			अनधिकृत बांधकामाचे क्षेत्र	केलेल्या कारवाईचा तपशिल	शेरा
					२६०(१)	२६०(२)	२६०(१)			
१	२	३	४	५	६	७	८	११	१२	
२४२८	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर कसबी हॉटेल	विशाल देशपोडे	२६०(१)	२६०(२)	२६०(१)	५००		
२४२९	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर शाहू कॉलनी, गल्ली नं. ७	श्री. कुनोडकर	२६०(१)	२६०(२)	२६०(१)	३५००		
२४३०	जगदीश जाधव									
२४३१	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर शाहू कॉलनी, गल्ली नं. ७	श्री. साईनकर	२६०(१)	२६०(२)	२६०(१)	३०००		
२४३२	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर स. नं. ३२ व ३३ अलंकार पोलिस चौकीजवळ	श्री. सिद्धार्थ राजत	२६०(१)	२६०(२)	२६०(१)	७५०		
२४३४	जगदीश जाधव	एरंडवणे	एरंडवणा गुळवणी महाराज पथ ओटा क्र. १०	श्री. नॉरद चांगी	२६०(१)	२६०(२)	२६०(१)	२५०००		
२४३५	जगदीश जाधव									
२४३६	जगदीश जाधव		धुमाल रस्वती गृह , स. नं. ३२/३३,	श्री. धुमाल	२६०(१)	२६०(२)	२६०(१)	१४०० शोड		

अ.क्र.	उप अधिव्यंताचे नाव	पेठ	स.सं.	नोटीस कोणास दिली व पसा	नोटीस तपशिल व दिनांक			अनधिकृत बांधकामाचे क्षेत्र	केलेल्या कारवाईचा तपशिल	शेरा
					२६०(१)	२६०(२)	४७८(१)			
१	२	३	४	५	६	७	८	११	१२	
२४३७	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	अलंकार चौकीसमोर				वि.१३.११.०९	८०० फरशी		
२४३८	जगदीश जाधव		होटेल जायका, कर्जेनगर	श्री. मुधुन पेट्टी			हाताहात	६२५		
२४३९	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	स.नं.१७/१/३ शॉप क्र.९				वि.१३.११.०९			
२४४०	जगदीश जाधव		कोयसूड सि.स.नं.१६७/२/१०, प्रमिता अपार्टमेंट	मे. पूना शिब्य			१४५१	६००		
२४४१	जगदीश जाधव	कोयसूड					वि.१३.११.०९			
२४४२	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर स.नं.९, गल्ली नं.९ शाहू कॉलनी	श्री. गणुल दत्तात्रय खुलकर्णी				१०००		
२४४३	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर स.नं.९, हॉटेल स्वदा, कामिना कॉलोन जवळ	श्री. सधिन आपटे				५००		

अ.क्र.	उप अभियंताचे नाव	पेट	स.नं.	नोटीस कोणास दिली व पत्ता	नोटीस तपशिल व दिनांक			अनधिकृत बांधकामाचे क्षेत्र	केलेल्या कारवाईचा तपशिल	शेरा
					२६०(१)	२६०(२)	४७८(१)			
१	२	३	४	५	६	७	८	११	१२	
२४४४	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर स.नं.९, गल्ली नं.१ शाहू कोलनी	श्री. पंचक्रांत वांजळे						
२४४५	जगदीश जाधव		अहिरे, स.नं.७६/८७ राजलक्ष्मी युपर शोप	यात्रिक वांजळे			१०००			
२४४६	जगदीश जाधव		अहिरे, स.नं.७६/८७	बबन दगाडू वांजळे			१००			
२४४७	जगदीश जाधव		वारजे स.नं.४१/४, गणेशपुरी सौता.सरगुरू तान्त्री बीजारी	संजय उर्फ अप्पा पायगुडे			५०००			
२४४८	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर स.नं.९, गल्ली नं.२ शाहू कोलनी	सदाशिव मट			५००			

अ.क्र.	उप अभियंताचे नाव	पेठ	स.नं.	नोटीस कोणास दिली व पत्ता	नोटीस तपशिल व दिनांक			अनधिकृत बांधकामाचे क्षेत्र	केलेल्या कारवाईचा तपशिल	शेरा
					२६०(१)	२६०(२)	२७८(१)			
१	२	३	४	५	६	७	८	११	१२	
२४४९	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर स.नं.९, हॉटेल स्वदा, कमिन्स कॉलेज जवळ	श्री. राधिन आपटे			हातोहात दि.१९.११ .०९	५००		
२४५०	जगदीश जाधव	कर्जेनगर	कर्जेनगर स.नं.९, गल्ली नं.९ शाहू कॉलनी	श्री. चंद्रकांत वांजळे			हातोहात दि.१९.११ .०९	३०००		
२४५१	जगदीश जाधव		अहिर, स.नं.७६/८७ राजलक्ष्मी सुपर शॉप	चालिक वांजळे			हातोहात दि.१९.११ .०९	३०००		
२४५२	जगदीश जाधव		अहिर, स.नं.७६/८७	खबन दगडू वांजळे			हातोहात दि.१९.११ .०९	५००		
२४५३	जगदीश जाधव		वारजे स.नं.४१/४, गणेशपुरी सोसा. सवगुरू लॉन्की शेजारी	संतव उर्फ अप्पा पायगुडे			हातोहात दि.१९.११ .०९	५०००		

अ.क्र.	उप अभियंताचे नाव	पेठ	स.नं.	नोटीस कोणास दिली व पत्ता	नोटीस तपशिल व दिनांक			अनधिकृत बांधकामाचे क्षेत्र	केलेल्या कारवाईचा तपशिल	शेरा
					२६०(१)	२६०(२)	४७८(१)			
१	२	३	४	५	६	७	८	११	१२	
२२५५	जगदीश जाधव	कर्जेंनगर		श्री. राजेंद्र बा मुळे कर्वे नगर शाहू कॉलनी, गल्ली नं. ९			बीसीओ/१० ०९	१०००		
२२५६	जगदीश जाधव						दि. ११.९.०९			
२२५७	जगदीश जाधव	कर्जेंनगर		श्री. संजय भंडारे कर्वे नगर शाहू कॉलनी, गल्ली नं. ९			बीसीओ/१० १०	७५०		
२२५८	जगदीश जाधव						दि. ११.९.०९			
२२५९	जगदीश जाधव	कर्जेंनगर		श्री. श्रीकांत मोरे कर्वे नगर शाहू कॉलनी, गल्ली नं. ९			बीसीओ/१० ११	१०००		
२२६०	जगदीश जाधव						दि. ११.९.०९			
२२६१	जगदीश जाधव	कर्जेंनगर	कर्जेंनगर शाहू कॉलनी, गल्ली नं. ९	श्री. एत. डी. कुंभार			बीसीओ/१० १२	१५००		
२२६२	जगदीश जाधव	कर्जेंनगर					दि. ११.९.०९			
२२६३	जगदीश जाधव		कर्जेंनगर पाणंद रोडलगत	श्री. अशोक उर्फ अण्णा पोंटे			बीसीओ/१० १३	१०००		
२२६४	जगदीश जाधव	कर्जेंनगर					दि. ११.९.०९			
२२६५	जगदीश जाधव		कर्जेंनगर गल्ली नं. ३	श्री. प्रभाकर ए कुलधरण			हाताबत	२५०		

अ.क्र.	उप अभियंताचे नाव	पेट	स.नं.	नोटीस कोणास दिली व पत्ता	नोटीस तपशिल व दिनांक			अनधिकृत बांधकामाचे क्षेत्र	केलेल्या कारवाईचा तपशिल	रोरा
					२६०(१)	२६०(२)	४७८(१)			
१	२	३	४	५	६	७	८	११	१२	
२५००	जगदीश जाधव	एरंडवणे	एरंडवणे ११२ गणेशनगर	पाणेश्वर ट्रेडर्स			५६४९ दि.१२.१. १०	२८		
२५०१	जगदीश जाधव	एरंडवणे	एरंडवणे ११२ गणेशनगर	किशोर चौधरी			५६५० दि.१२.१. १०	२८		
२५०२	जगदीश जाधव	एरंडवणे	एरंडवणे ११२ गणेशनगर	विलीप शर्मा			५५५१ दि.१२.१. १०	२८		
२५०३	जगदीश जाधव	एरंडवणे	एरंडवणे ११२ गणेशनगर	शान कामटे			५५५२ दि.१३.१. १०	२८		
२५०४	जगदीश जाधव	करवेनगर	करवेनगर स.नं.१० (पा) शाहू कॉलनी	स्वाती नवले			५५५३ दि.२०.१. १०	१५०		
२५०५	जगदीश जाधव	करवेनगर	करवेनगर स.नं.१० (पा) शाहू कॉलनी	मंजिरे मुलेश			५५५४ दि.२०.१. १०	१५०		
२५०६	जगदीश जाधव	एरंडवणे	एरंडवणे घाळ क्र.१० शनि मंदीराजवळ	शिवाजी लोहोकरे			५५५५ दि.२१.१. १०	७००		

अ.क्र.	उप अभियंताचे नाव	पेठ	स.नं.	नोटीस कोणास दिली व पत्ता	नोटीस तपशिल व दिनांक			अनधिकृत बांधकामाचे क्षेत्र	केलेल्या कारवाईचा तपशिल	शेरा
					२६०(१)	२६०(२)	२७८(१)			
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१२	
२११५	जगदीश जाधव						दि.४.७.०९	कारवाई केली		
२११७	जगदीश जाधव	कर्वेनगर		श्री.बाळासाहेब यगटे कर्वेनगर लांबडे कॉलनी		६९९५	१४५६			
२११८	जगदीश जाधव						दि.८.७.०९			
२११९	जगदीश जाधव	वारजे	वारजे स.नं.१२४(गार्ड)	गणेश भत्कर व इतर		६९९६	१५०			
२१२०	जगदीश जाधव						दि.९.७.०९			
२१२१	जगदीश जाधव	कर्वेनगर		सी.एन.मंजिरे कर्वे नगर प्लॉ.नं.१, हिरकणी कॉलनी		६९९७	७००			
२१२२	जगदीश जाधव						दि.९.७.०९			
२१२३	जगदीश जाधव	कर्वेनगर		सुवर्णा म सुमाळ कर्वेनगर गल्ली नं.१, शाहू कॉलनी		६९९८	४००	दिनांक १०.७.०९ रोजी कारवाई केली		
२१२४	जगदीश जाधव						दि.९.७.०९			
२१२५	जगदीश जाधव	वारजे	वारजे स.नं.४५/२थ	किसनराव धा गटोड वारजे स.नं.४५/२थ		७३०१	२०००			
२१२६	जगदीश जाधव						दि.१६.७.०९			

To
The Prime Minister
India

Subject : Unauthorized construction in Pune, Karvenagar area (Maharashtra)

Respected Sir,

I am very sorry to escalate to you this is a petty issue because you are busy other major problem. After escalating this issue no one in Pune municipal corporation taking action. There are a lot of pressure of local political. Mahesh Zagade is a municipal commissioner of Pune. He is only one person who is not only honest and also a lot of caring of citizen.

There are a lot of bribe taking & also corruptions. The below mentioned points are problem for residential people.

- 1) There are 80% constructions are illegal in Karvenagar & still it is constructing. PMC authority should check each home & ask for building permission. You would find 20 % building has completed as per PMC rules.

Address :

Block : Shahu colony, Vedant Nagari,

Areas : Maharshi Shiskashan Sansta,
Karvenagar

City : Pune 411 052

State : Maharashtra

- 2) In Vedant nagari there is green belt zone. I am very surprise how can there is colony constructed even though it is under green belt zone.
- 3) New migrant stay in building but not bothering to inform Police.

My humble request & believe you will take definitely necessary action.

Yours sincerely

Yours Sincerely
Indian Citizen

CC:

- 1) Shri Mahish Mohan
Director (Public Grievances)
- 2) Rahul Rajiv Gandhi
Ideal of Youth
- 3) Shri Badri Prasad
Dy Director (PG)

4Date 08/10/2009

To
Mahesh Zagade sir,
Pune Municipal Commissioner
Shivaji Nagar,
Pune 411005
(Maharashtra)

Subject: Illegal constructions in Karvenagar area.

Respected Sir,

I am a retired colonel & my age is 63 yrs. We have a lot of problem due to unauthorized constructions done & still it is under progress.

I have to say sorry because this is an official letter but sending your residential address also. I do not believe on PMC staff. Two years back when I had problem of drainage no one from PMC solved this problem. You are very honest person I ever seen in PMC department. You have taken many actions against illegal activities without anybody support. There might be a lot of pressure from political or subordinate but you never move from duties & ethics. There are many who like & respect you. I must salute to you & appreciate for your works towards citizen.

The unauthorized constructions are major problem in Karvenagar area, explicitly in Shahu colony, Vedant Nagari, Krushkunj Society lane 2. Nobody from PMC authority is bothering about these constructions. I am sure there must be a lot of bribe given to PMC authority it might be in Lakhs. I have highlighted the below points.

- 1) There are 80% constructions are illegal in Shahu colony in lane no. 6, 7, 8 & 9 still it is constructing. PMC authority should check each lane & ask for building permission. You would find less than 30 % building has completed as per PMC rules.
- 2) People stay in this area thinking that if we construct unauthorized construction we can legalized by paying penalty., that is why they are dare to construct building.
- 3) In Vedant Nagari, there is a green belt zone. I am very surprise how can there is colony constructed even though it is under green belt zone.
- 4) In Krushnakunje society lane no2, few buildings are constructed 2 floor.
- 5) Hotel does not have legal permission still there are hotels.
- 6) New migrant stay in building but not bothering to inform Police. If the unfortunate thing happened how can police trace.

My humble request & believe, you will take definitely necessary action.

Yours Sincerely

Good wisher

Colonel

CC:

- 1) Dr. Manmohn Singh (The Prime Minister of India)
- 2) Dr. Satypal Singh (Police commissioner)
- 3) Mr. Sunil Gaikwad (Ward officer)
- 4) Mr. Machindranath Devanikar (Addl. Municipal Commissioner (Gen.))
- 5) Mr. Umakant Dangat (Addl. Municipal Commissioner (Spl)).
- 6) Mr. Ajit Dada Pawar
- 7) Mr. Prashant Waghmare (City Engineer)
- 8) Shri. Rahul Rajiv Gandhi
- 9) Shri. Manish Mohan (Director of Public Grievances of central Government)
- 10) Times of India
- 11) The Indian Express